

Znak sprawy: 2601-ILN.261.68.2026

UMOWA Nr 2601-ILZ.023. .2026

(wzór)

na „Remont boksów na sali obsługi klienta w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Kielcach i Świętokrzyskiego Urzędu Skarbowego w Kielcach przy ul. Częstochowskiej 20”

zawarta _____ 2026 r. w Kielcach / zawarta w formie elektronicznej¹
pomiędzy:

Izbą Administracji Skarbowej w Kielcach,

z siedzibą: ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce,

NIP: 959-07-88-263, REGON: 001021240

reprezentowaną przez:

.....,

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą:,

REGON:, NIP:

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi Stronami.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont boksów na sali obsługi klienta w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Kielcach i Świętokrzyskiego Urzędu Skarbowego w Kielcach przy ul. Częstochowskiej 20”, znak sprawy: 2601-ILN.261.68.2026, w trybie zapytania ofertowego, o wartości poniżej kwoty 170 000,00 zł określonej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.), zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej zrealizowania robót, w zakresie „Remont boksów na sali obsługi klienta w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Kielcach i Świętokrzyskiego Urzędu Skarbowego w Kielcach przy ul. Częstochowskiej 20”.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

¹ W zależności od formy, w jakiej będzie zawarta umowa

- 1) demontaż istniejącej zabudowy (przepierzeń) na sali obsługi klienta i ponowny montaż we wskazanym miejscu przez Zamawiającego;
 - 2) wykonanie i montaż 5 szt. nowych ścianek o wymiarach 1300mm x 1400 mm wykonanych z profilu aluminiowego w celu zwiększenia powierzchni istniejących boksów na sali obsługi klienta. Nowe ścianki należy wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 3) wykonanie i montaż 5 szt. nowych ścianek o wymiarach 1300mm x 750 mm wykonanych z profilu aluminiowego w celu nadbudowy istniejących boksów na sali obsługi klienta. Nowe ścianki wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 4) wykonanie i montaż 2 szt. nowych ścianek o wymiarach 1000mm x 1400 mm wykonanych z profilu aluminiowego w celu zwiększenia powierzchni istniejących boksów na sali obsługi klienta. Nowe ścianki wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 5) wykonanie i montaż 2 szt. nowych ścianek o wymiarach 1000mm x 750 mm wykonanych z profilu aluminiowego w celu nadbudowy istniejących boksów na sali obsługi klienta. Nowe ścianki wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 6) wykonanie i montaż 7 szt. nowych ścianek o wymiarach 1900 mm x 750 mm. wykonanych z profilu aluminiowego w celu nadbudowy istniejących boksów na sali obsługi klienta. Nadbudowę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 7) wykonanie i montaż zabudowa aluminiowej (zamknięcie) frontowej ścian boksów z uwzględnieniem montażu 7 szt. drzwi o szerokości w świetle 1000 mm. Pozostałą część ściany frontowej boksów należy wypełnić przeszklaniem w kolorze matowym. Zastosowane szkło musi być szkłem bezpiecznym. Ścianka o wymiarach 12506 mm x 2150 mm;
 - 8) wykonanie i montaż 1 szt. nowej ścianki o wymiarach 2013 mm x 2150 mm. wykonanej z profilu aluminiowego w celu zamknięcia wejścia do boksów. Ściankę zamontować od strony wejścia na salę obsługi klienta. Ściankę wyposażać w drzwi o szerokości w świetle 1000 mm. Ściankę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 9) wykonanie i montaż 1 szt. nowej ścianki o wymiarach 1400mm x 2150 mm wykonanej z profilu aluminiowego w celu zamknięcia wejścia. Ściankę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 10) wykonanie i montaż 1 szt. nowej ścianki o wymiarach 3551 mm x 750 mm wykonanej z profili aluminiowych w celu nadbudowy. Nową ściankę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 11) wykonanie i montaż 1 szt. nowej ścianki o wymiarach 2550 mm x 750 mm. wykonanej z profili aluminiowych w celu nadbudowy. Nową ściankę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 12) wykonanie i montaż 1 szt. nowej ścianki o wymiarach 2970 mm x 750 mm wykonanej z profili aluminiowych w celu nadbudowy. Nową ściankę wypełnić szkłem bezpiecznym;
 - 13) wykonanie zastrzałów w celu wzmocnienia nowopowstałych konstrukcji;
 - 14) ścianki muszą kolorystycznie i kształtem i grubością profilu nawiązywać do istniejącej zabudowy na sali obsługi klienta;
 - 15) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu robót po wykonanych pracach.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania w ramach wynagrodzenia umownego

wszelkich prac, również tych nie wymienionych w ust. 2, ale niezbędnych na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz zgodnych z aktualną wiedzą techniczną do całkowitej realizacji przedmiotu umowy tak, by był on zdatny do celu, któremu ma służyć.

4. Roboty nie ujęte w ust. 2, a wynikające z technologii, zastosowania materiałów, winny być uwzględnione w cenie ryczałtowej Wykonawcy, a brak ich uwzględnienia nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowej, tj. zgodnej z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.2. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
6. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 6, wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 6 ust. 2 ulega zmniejszeniu o wartość robót podlegających wyłączeniu z niniejszego przedmiotu umowy. Wartość tych robót ustalona zostanie w oparciu o składniki cenowe wynikające z kosztorysu szczegółowego, o którym mowa w części VIII pkt 7 Zapytania ofertowego.

§ 2.

Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym kolejność prowadzonych prac. Sposób organizacji robót musi zapewnić możliwość wykonywania pracy przez pracowników Zamawiającego, wejścia do obiektu przez klientów oraz bezpieczne i ciągłe funkcjonowanie Urzędu.
2. Wykonawca zgłosi przed rozpoczęciem prac listę wprowadzonych na plac robót pracowników własnych i podwykonawców, którą będzie na bieżąco aktualizował i przekazywał Zamawiającemu. Wymagana jest pełna identyfikacja pracowników na placu budowy poprzez widoczne oznakowanie odzieży pracowników Wykonawcy lub podwykonawców.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi informacjami oraz wskaże miejsce poboru wody i energii. Wykonawca nie ponosi opłat z tytułu wykorzystania w trakcie robót wody i energii elektrycznej.
4. Realizacja robót na terenie obiektu Zamawiającego, będzie możliwa w dni robocze, w godzinach od 7:30 do 15:30 lub w innych godzinach po uzyskaniu zgody Zamawiającego. Roboty mogą być wykonywane w weekendy jedynie po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby i po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
5. Dowóz materiałów budowlanych i ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu winny być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace rozbiórkowe i remontowe w sposób, który nie będzie kolidował z trasami przebiegu innych instalacji.
7. Roboty uciążliwe (w szczególności powodujące hałas, zapylenie) muszą być wykonywane w sposób nieutrudniający pracy pracownikom Zamawiającego, w razie konieczności

należy je wykonywać po godzinach pracy Zamawiającego, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 4.

8. Wykonawca po zakończonych robotach musi pozostawić stan budynku, w tym elewacji i terenu wokół budynku w stanie niepogorszonym.
9. Zdemontowane materiały, elementy, urządzenia, gruz, itp. Wykonawca własnym kosztem i starannie usunie z terenu budowy i odda do utylizacji na własny koszt. Zamawiający może wskazać elementy do pozostawienia do jego dyspozycji.

§ 3.

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do 50 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie rozpoczęcia robót.
3. Termin zakończenia realizacji umowy będzie dotrzymany, jeżeli do jego upływu zostanie dokonany odbiór robót potwierdzony podpisanym bez zastrzeżeń protokołem odbioru.
4. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie jedynie w następujących przypadkach:
 - 1) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy, na które Zamawiający lub Wykonawca nie ma wpływu, a które to przyczyny mają bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) opóźnienia lub uniemożliwienia wykonania robót z powodu siły wyższej, o której mowa w § 11 ust. 9pkt 2 umowy.
5. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót w ocenie Zamawiającego nie pozwoli na terminowe zakończenie robót, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót, a Wykonawca jest zobowiązany podjąć te działania. Wszelkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonywania swoich obowiązków zgodnie z umową, z dochowaniem należytej staranności oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi wymogami i normami.
 - 2) przekazania Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac przed przystąpieniem do wykonywania robót;
 - 3) zapoznania się z obiektem, instalacjami i urządzeniami, które znajdują się na terenie wykonywanych prac i których uszkodzenie, zniszczenie itp. może stanowić naruszenie interesów osób trzecich;
 - 4) zorganizowania i utrzymania terenu prac. Przez zorganizowanie rozumie się: zabezpieczenie dojścia do budynku w trakcie trwania prac, zainstalowanie, utrzymanie i obsługę odpowiedniego oznakowania, włącznie z wymaganym

oświetleniem, niezbędnego do prawidłowego i bezpiecznego wykonania pracy w Urzędzie Skarbowym oraz prowadzenia prac przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest również do umieszczenia wszelkiego rodzaju tablic ostrzegawczych w miejscach tego wymagających. Ponadto Wykonawca powinien zabezpieczyć teren prac używając barier i taśm ostrzegawczych w miejscach, które wymagają zastosowania takich środków;

- 5) zapewnienie ciągłego i bezpiecznego funkcjonowania Urzędu;
- 6) zabezpieczenia przed zabrudzeniem, zniszczeniem, zakurzeniem czy uszkodzeniem elementów budynku i jego otoczenia oraz innego mienia Zamawiającego narażonego na zniszczenie, uszkodzenie, zakurzenie czy zabrudzenie, a w przypadku powstania szkód do ich usunięcia lub naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt. W uzasadnionych przypadkach zaleca stosowanie przez Wykonawcę zasłon przeciwdziałających rozprzestrzenianiu się pyłu wokół miejsc prowadzenia prac związanych z realizacją umowy;
- 7) wykonywania przedmiotu umowy używając materiałów własnych oraz sprzętu pozyskanego we własnym zakresie. Użyte materiały muszą być fabrycznie nowe, nieuszkodzone, w I gatunku, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz muszą posiadać wymagane atesty, deklaracje lub certyfikaty zgodności z Polskimi Normami i innymi wymaganiami dla wyrobów budowlanych;
- 8) używania do wykonania przedmiotu umowy materiałów odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) i art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), posiadających oznakowanie znakiem CE lub deklarację zgodności wydaną przez producenta jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa lub być oznakowane znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznaczeniu CE;
- 9) okazania, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających jakość materiałów zamontowanych lub wykorzystywanych w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
- 10) usunięcia urządzeń i materiałów nieodpowiadających wymogom jakościowym na własny koszt i ryzyko;
- 11) przechowywania materiałów i urządzeń w sposób niepowodujący trudności komunikacyjnych dla użytkowników obiektu oraz niepowodujący szkód w środowisku naturalnym (zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składowane przez Wykonawcę materiały, urządzenia i wyposażenie należące do Wykonawcy. Przeprowadzane prace nie mogą kolidować z pracą ciągłą obiektu, w którym realizowany jest przedmiot umowy;
- 12) postępowania zgodnie z obowiązującymi w Izbie Administracji Skarbowej w Kielcach przepisami BHP i ppoż., harmonogramem prac oraz poleceniami przedstawiciela

Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy;

- 13) bieżącego utrzymania ładu i porządku na terenie objętym robotami i wokół niego oraz utrzymania ciągów komunikacyjnych w stanie wolnym od przeszkód, na bieżąco usuwanie wszelkich śmieci, gruzu, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach/urządzeniach;
 - 14) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2025 poz. 647 ze zm.);
 - 15) po zakończeniu robót do uporządkowania terenu w terminie do dnia ustalonego na odbiór.
2. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) zapoznał się z zakresem przedmiotu umowy oraz uzyskał niezbędne informacje o warunkach istniejących na terenie obiektu, gdzie będzie realizował przedmiot umowy i oświadcza, że uzyskane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu i warunków wykonania przedmiotu umowy, a także pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. Wykonawca nie będzie podnosił względem Zamawiającego roszczeń finansowych, wynikających z błędów i nieścisłości we własnych ustaleniach w zakresie realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) posiada wiedzę fachową i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami w dziedzinach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną i terminową realizację niniejszej umowy;
 - 3) zapewni wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób gwarantujący jego funkcjonalność zgodnie z umową.
10. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej, w tym wykonał pomiary boksów i zapoznał się ze wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy i stwierdza, że nie występują żadne przeszkody w wykonywaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
11. Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i zgłoszeń w imieniu Zamawiającego, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy – jeśli są wymagane przepisami prawa.
12. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zorganizować zaplecze techniczne oraz socjalne.
13. Wszelkie koszty związane ze zorganizowaniem i utrzymaniem terenu robót ponosi Wykonawca w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej. Nie podlegają one odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.
14. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane na mieniu Zamawiającego. W przypadku powstania szkody Wykonawca zobowiązuje się dokonać jej naprawy na własny koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym.
15. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność

za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu z tytułu prowadzonych robót.

16. Przedstawione w umowie warunki dotyczące zastosowanych materiałów i technologii są wymogami minimalnymi. Zaoferowane przez Wykonawcę warunki mogą być korzystniejsze, nie mogą być gorsze niż wymagane. Proponowane przez Wykonawcę inne rozwiązanie wykonania jakiegokolwiek elementu umowy każdorazowo wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wskazanie i przekazanie Wykonawcy terenu prac objętych przedmiotem umowy;
 - 2) wyznaczenia osób odpowiedzialnych za realizację postanowień umowy oraz współpraca z Wykonawcą w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 3) wskazanie i zapewnienie dostępu Wykonawcy do mediów, tj. źródła poboru energii elektrycznej i wody;
 - 4) uzgodnienie z Wykonawcą kolejności prowadzonych prac;
 - 5) kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy;
 - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury;
 - 7) dokonanie odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy.

§ 6.

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi integralną część umowy. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto płatne jednorazowo po wykonaniu całości przedmiotu umowy. Nie przewiduje się płatności faktur częściowych.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:
netto,..... zł,
VAT wg stawki 23 %, w kwocie,.....zł,
brutto,..... zł (słownie: złotych /100)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje oraz pokrywa pełny zakres rzeczowy przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty wynikające z niniejszej umowy, których poniesienie jest niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania zamówienia, w tym przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 15 niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT

wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.

6. **Nabywcą i płatnikiem faktury jest Izba Administracji Skarbowej w Kielcach, ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce, NIP: 959-07-88-263.**
7. Wykonawca wystawi fakturę za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, na podstawie podpisanego protokołu końcowego.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących umowę (np. w ramach konsorcjum firm) faktura będzie wystawiona przez lidera konsorcjum. Niedopuszczalne jest wystawianie częściowych faktur przez każdego z Wykonawców wspólnie realizujących umowę.
9. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
10. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Do faktury, a najpóźniej przed datą jej zapłaty, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców (jeżeli dotyczy) potwierdzające faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy. Brak oświadczeń skutkuje wstrzymaniem płatności z winy Wykonawcy. W związku z powyższym nie przysługuje mu jakiegokolwiek roszczenie odsetkowe i odszkodowawcze. Płatność za ten okres zostanie dokonana przez Zamawiającego po przedstawieniu dowodów potwierdzających wykonanie płatności na rzecz zgłoszonych Podwykonawców.
12. Wykonawca ma prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia w dokonaniu płatności wynikających z niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 11 i ust. 17.
13. Faktura oraz faktury korygujące, za realizację niniejszej umowy będą wystawiane i odbierane w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur KSeF (dalej „KSeF”), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 ze zm.) – *dalej zwana ustawą o podatku VAT* - oraz przepisami wykonawczymi, z zastrzeżeniem ust. 14. Faktury przesłane i odebrane za pośrednictwem KSeF będą stanowić podstawę do rozliczeń pomiędzy Stronami.
14. Jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami Wykonawca nie ma obowiązku wystawiania faktury za pośrednictwem KSeF lub w przypadku awarii systemu KSeF, dopuszcza się wystawianie i odbieranie faktur, w tym faktur korygujących, za pośrednictwem: Platformy Elektronicznego Fakturowania, o której mowa w ust. 15 lub poczty elektronicznej Zamawiającego: ias.kielce@mf.gov.pl.
15. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiającej odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 276). Wykonawcy mogą wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy, <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl> nr PEF 9590788263. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.

16. Zamawiający nie wyraża zgody na przysyłanie ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, innych niż faktura, o której mowa w ust. 7, oraz faktury korygujące w sposób opisany w ust. 13 i w ust. 14. Dokumenty takie nie będą traktowane przez Zamawiającego jako doręczone skutecznie.
17. Zamawiający nie ponosi skutków prawnych nieprawidłowo wystawionej faktury, w szczególności w zakresie terminu płatności. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisami powszechnie obowiązującymi.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 17, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
19. Termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 9, w sytuacji opisanej w ust. 17, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
20. Zamawiający oświadcza, że nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
21. W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są materiały/urządzenia i/lub usługi w odniesieniu, do których mają zastosowanie przepisy określone w art. 108a ustawy o podatku VAT odnoszące się do stosowania mechanizmu podzielonej płatności (split payment), rozliczenia odbywać się będą zgodnie z ww. przepisem ustawy. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

§ 7.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód wyrządzonych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) i w ramach posiadanego ubezpieczenia będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu zawinionych przez siebie i swoich pracowników szkód poniesionych w mieniu Zamawiającego, a także z tytułu szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w trakcie i w związku z wykonywaniem czynności wynikających z umowy.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obejmować cały okres realizacji umowy.
3. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innych dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w ust. 1. Kopia opłaconej polisy OC lub innego dokumentu poświadczającego posiadanie wymaganego ubezpieczenia stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dokumentów potwierdzających przedłużenie ubezpieczenia spełniającego warunki opisane w ust. 1.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w terminie dwóch dni po upływie

terminu ich zapłaty, jeżeli fakt opłacenia składki nie wynika z dokumentów ubezpieczeniowych.

6. Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy może żądać przedstawienia, oryginałów dokumentów wskazanych w ust. 3-5 lub kopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnione do tego podmioty w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wartość polisy Wykonawcy.

§ 8.

Usuwanie wad

1. O wykrytych w trakcie wykonywania robót wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę. Fakt ten nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie.
2. Zgłoszone wady powinny być przez Wykonawcę usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w ustalonym terminie, o którym mowa w ust. 2, wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy), a wynagrodzenie potrącić z wynagrodzenia umownego Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad innemu Wykonawcy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na co najmniej 3 dni wcześniej na piśmie.
4. Jeżeli w trakcie dokonywania odbioru, o którym mowa w § 9 umowy, zostaną ujawnione wady i/lub inne niezgodności przedmiotu umowy z treścią zawartej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Do czasu usunięcia nieprawidłowości procedury odbiorowe ulegają wstrzymaniu.

Wyznaczenie nowego terminu odbioru nie oznacza zmiany ani przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 3 umowy.

5. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiającemu przysługuje żądanie wykonania po raz drugi wadliwie wykonanego przedmiotu umowy w wyznaczonym przez niego terminie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia o usunięciu wad, a Zamawiający wyznaczy ostateczny termin odbioru.
7. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad/wykonania po raz drugi wadliwie wykonanego przedmiotu umowy lub nie usunie/nie wykona ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad/wykonanie wadliwie wykonanego przedmiotu umowy innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9.

Odbiór robót

1. Wykonawca po zakończeniu prac zgłasza gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych prac.

2. Wykonawca zobowiązany jest również do pisemnego informowania Zamawiającego o terminie zakończenia wykonania robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających oraz umożliwienia mu sprawdzenia każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru ww. robót.
3. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiór końcowy zostaną potwierdzone protokołem odbioru, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2 do umowy**.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, nie później niż w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy wszelkie atesty, deklaracje lub certyfikaty, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 7, karty gwarancyjne oraz inne dokumenty, jeżeli są wymagane przepisami.

§ 10.

Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości

1. Na wykonane roboty i użyte materiały Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji.
2. Niezależnie od gwarancji, Wykonawca udziela na wszystkie elementy przedmiotu umowy rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795) – *dalej zwaną kodeks cywilny*.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania „bez zastrzeżeń” końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy.
4. Wykonawca w ramach gwarancji jest zobowiązany do świadczeń gwarancyjnych, które obejmują w szczególności:
 - 1) usunięcie wszelkich wad przedmiotu umowy, zarówno nieujawnionych w dacie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji;
 - 2) usunięcie wad w czasie określonym w niniejszym paragrafie;
 - 3) naprawę szkód spowodowanych wadą, powstałych w okresie gwarancji lub po upływie jej okresu, jeżeli wada została ujawniona lub powstała przed upływem tego okresu oraz naprawę szkód, które spowodowane zostały usuwaniem wad.
5. W przypadku wystąpienia wady lub konieczności naprawy przedmiotu umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę telefonicznie na nr lub na adres e-mail: Czas reakcji przez Wykonawcę na zgłoszenie i naprawę wady wynosi 3 dni od chwili zgłoszenia.
6. Wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi ponosi Wykonawca.
7. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie Zamawiający uprawniony jest w okresie gwarancji/rękojmi do ich usunięcia we własnym zakresie na koszt Wykonawcy oraz do naprawienia na koszt Wykonawcy wyrządzonych taką wadą szkód.
8. W przypadku, gdy Wykonawca rozpocznie usuwanie wad przedmiotu umowy, lecz czynność tę następnie bezzasadnie wstrzyma, treść ust. 7 stosuje się odpowiednio.
9. Koszty usunięcia wady i naprawienia szkody w przypadkach wskazanych w ust. 7 i 8, poniesione przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek zwrócić w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę żądania Zamawiającego w tym zakresie. Żądanie winno zawierać także uzasadnienie poniesionej szkody oraz jej wartość. Zamawiający do żądania dołącza notę obciążeniową.

10. Gwarancji nie podlegają uszkodzenia powstałe w wyniku niewłaściwej eksploatacji, konserwacji oraz uszkodzenia mechaniczne powstałe z winy użytkownika.
11. Nie podlegają naprawom gwarancyjnym uszkodzenia powstałe w skutek zdarzeń niezależnych od Stron, takich jak: zalanie wodą, pożar, uderzenie pioruna itp.
12. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści niniejszej umowy stosuje się postanowienia ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeksu cywilnego.

§ 11.

Odstąpienie, rozwiązanie i zmiany umowy.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub zmniejszyć jej zakres w przypadku braku lub zmniejszenia środków finansowych przyznanych Zamawiającemu na realizację niniejszego zamówienia. W takim wypadku Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie lub rozwiązanie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od podpisania umowy. Odstępując od umowy Zamawiający może żądać naprawienia szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania;
4. Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy na okres powyżej 7 dni i nie podejmuje jego realizacji, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
 - 2) jeżeli Wykonawca z przyczyn zawinionych wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, wykonuje go nienależycie lub niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu terminu, nie wywiązuje się należycie z umowy.
5. W sytuacji określonej w ust. 4 rozwiązanie przez Zamawiającego umowy w toku jej realizacji wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Zamawiającego w oświadczeniu nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
6. W przypadku opisanym w ust. 2 i 4 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za prawidłowo zrealizowaną część umowy.
7. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.
8. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie, za porozumieniem Stron.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy w ten sposób, że czynią wykonanie umowy na dotychczasowych zasadach niecelowym, niezgodnym z wymaganiami lub niemożliwym, przy czym zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do wprowadzonych zmian przepisów prawa;
 - 2) siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, w szczególności takimi jak: wojny, wewnętrzne rozruchy, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, trzęsienia ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze, ograniczenia lub nakazy prawne rządów, strajki oficjalnie uznane przez związki zawodowe, stany wyjątkowe, stany wojenne, katastrofy, epidemie, stany klęski żywiołowej, itp. Za wypadek wywołany siłą wyższą będzie uznane tylko takie zdarzenie, na którego powstanie i przebieg strona nie miała i nie mogła mieć wpływu, któremu nie mogła się przeciwstawić i które czyni niemożliwym wywiązanie się ze zobowiązań umowy.
10. Postępowanie stron w związku z zaistnieniem siły wyższej:
- 1) w przypadku zaistnienia siły wyższej strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi w formie pisemnej drugą stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Informacja ta musi być udokumentowana właściwymi dowodami;
 - 2) jeżeli druga strona nie zdecyduje inaczej, strona zgłaszająca okoliczności powinna kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe oraz szukać rozsądnych środków alternatywnych aby zminimalizować wpływ siły wyższej na wykonanie przedmiotu umowy.
11. Zmiany postanowień umowy z przyczyn określonych w ust. 9 dokonywane będą w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
12. W przypadku zmian organizacyjnych u Zamawiającego skutkujących jego przekształceniem w inną jednostkę, likwidacją itp. w jego prawa i obowiązki związane z realizacją niniejszej umowy wstępuje jednostka organizacyjna Skarbu Państwa wskazana we właściwych przepisach.
13. Zamawiający w trakcie realizacji umowy dopuszcza w każdym czasie, zmiany jej treści niepowodujące zmiany treści oferty, na podstawie, której wybrano Wykonawcę, (np. zmiana nr rachunku, zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do współpracy przy realizacji umowy, itp.).
14. O zmianach umowy, o których mowa w ust. 11 i 12 strony będą powiadamiały się wzajemnie w formie pisemnej. Zmiany takie nie wymagają sporządzania aneksu do umowy.

§ 12.

Kary umowne i odsetki

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania

postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć i dochodzić od Wykonawcy kary umowne w następujących wysokościach:

- 1) za zwłokę w terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy wskazanym w § 3 ust. 1 - 0,05 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie realizacji robót, przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – 0,05 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - 3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, z wyłączeniem pkt 4 lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 umowy;
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 20 % wartości umowy niezrealizowanej w terminie przez Wykonawcę;
 - 5) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy w sposób nienależyty, niezgodny z umową, niezgodny z dokumentacją lub zaleceniami Zamawiającego, zastosowania materiałów złej, niewystarczającej jakości i pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania robót, nie wywiązania się należycie z umowy w wyznaczonym terminie – 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy taki przypadek;
 - 6) za brak ubezpieczenia (brak ciągłości ubezpieczenia), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy – 0,05 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień braku ubezpieczenia. Za brak ubezpieczenia uważane będzie również niedostarczenie przez Wykonawcę kopii dokumentów potwierdzających ubezpieczenie w terminie określonym w § 7 ust. 5 umowy;
 - 7) za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 14 ust. 8, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo - 1 000,00 złotych za każde takie zdarzenie;
 - 8) za dopuszczenie do wykonania robót budowlanych, określonych przedmiotem umowy, podmiotu innego niż Wykonawca lub podwykonawcy nie zgłoszonego Zamawiającemu, na zasadach określonych w § 14 umowy - 1 000,00 złotych za każde takie zdarzenie.
2. Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej o naliczeniu kary umownej ze wskazaniem jej wysokości.
 3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia mu informacji o wysokości kary umownej, o której mowa w ust. 2.
 4. W przypadku braku zapłaty kary umownej przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługującej mu względem Wykonawcy wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelnością przysługującą Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu przysługującego mu wynagrodzenia z faktury.

5. W przypadku braku zapłaty (w całości) naliczonej kary umownej, również na skutek potrącenia, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
6. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych i wpłaconych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy rozwiązania lub odstąpienia od niej.

§ 13.

Osoby uprawnione do kontaktów

1. Do nadzoru nad realizacją umowy i współpracy przy jej realizacji ze strony Zamawiającego zostają wyznaczone następujące osoby:
 - 1) Norbert Żurański, nr tel. 519 327 606, e-mail: norbert.zuranski@mf.gov.pl
 - 2) Mirosław Gajos, nr tel. 519 327 600, e-mail: miroslaw.gajos@mf.gov.pl
2. Jako osoby odpowiedzialne za współpracę przy realizacji niniejszej umowy Wykonawca wyznacza:
 - 1) _____, nr tel. _____, e-mail: _____
3. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 zobowiązane są do kontaktów i wzajemnej współpracy w celu prawidłowego realizowania przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie adresu siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o powyższych zdarzeniach Zamawiającego w terminie 7 dni od ich powstania.
6. Każda ze Stron umowy zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie numeru telefonu lub adresu e-mail drugiej Strony umowy.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, wiadomości dostarczone na adres e-mail wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
8. Strony umowy powierzają sobie zwykłe dane osobowe swoich pracowników w zakresie: imię i nazwisko, stopień służbowy, adres e-mail, służbowy numer telefonu i zobowiązują się przetwarzać powierzone dane osobowe zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 14.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jak za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania własne i własnych pracowników.

3. Wykonawca jest zobowiązany przekazać w formie pisemnej lub w formie elektronicznej nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub w formie elektronicznej o każdej zmianie danych dotyczących podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy w ramach realizacji niniejszej umowy.
5. Informacja o zmianie danych dotyczących podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych.
6. Informacja o zamiarze powierzenia realizacji przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy powinna zostać przekazana Zamawiającemu nie później niż na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy przez tego podwykonawcę.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji przez podwykonawcę powierzonej części przedmiotu umowy, dostarczy Zamawiającemu kopię umowy zawartą z tym podwykonawcą. W przypadku dostarczenia skanów/zwykłej kopii umowy z Podwykonawcą, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedłożenia oryginałów lub kopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę/ Podwykonawcę.

§ 15.

Prawa autorskie

1. Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego Protokołem odbioru końcowego, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, przeniesie na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabędzie prawo własności egzemplarzy i innych nośników, na których utrwalono dzieła w postaci dokumentacji powykonawczej oraz całość autorskich praw majątkowych do wytworzonego dzieła, jak również wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z dzieła na następujących polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy (art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 24 ze zm.):
 - 1) używanie i rozpowszechnianie całości lub fragmentów (części) dzieła dowolną techniką, w tym techniką druku, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego, techniką cyfrową, m.in. w publikacjach

- prasowych, materiałach drukowanych i elektronicznych oraz innych kanałach komunikacyjnych, w tym w Internecie, radiu, telewizji i sieciach komórkowych;
- 2) utrwalanie i zwielokrotnianie dzieła, w tym techniką druku, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego, techniką cyfrową;
 - 3) wprowadzanie opracowania do pamięci komputera;
 - 4) wprowadzanie opracowania lub jego egzemplarzy do obrotu w każdy sposób;
 - 5) publiczne wystawianie, wyświetlanie, udostępnienie dzieła lub jego fragmentów (części) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 6) wprowadzanie i publiczne udostępnianie dzieła lub jej fragmentów (części) w sieci Internet oraz lokalnych sieciach komputerowych i innych sieciach komputerowych.
2. Wykonawca wraz z autorskimi prawami majątkowymi przenosi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy na Zamawiającego wszelkie prawa zależne do wykonanego dzieła.
 3. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały, ani nie uzyskają do dzieła autorskich praw majątkowych. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z pojawieniem się tych roszczeń.

§ 16.

Zachowanie poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
4. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1209).
5. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy wykazu pracowników i osób trzecich biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy wraz z oświadczeniem Wykonawcy o ochronie informacji, zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzewanych słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.
9. Każdorazowa zmiana osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób wyszczególnionych w wykazie przekazanym wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7 lub wskazanych później, wymaga przed przystąpieniem tych osób do realizacji przedmiotu umowy pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego, poprzez przekazanie podpisanego przez Wykonawcę aktualnego wykazu osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze wskazaniem daty, od której osoby dotychczas nie wymienione przystępują do realizacji zadania. Przekazanie nowego wykazu jest równoznaczne z tym, że każda z osób przystępujących do realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
11. Wykonawca oświadcza, iż podczas realizacji przedmiotowej umowy będzie przestrzegał przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Powyższe dotyczy także okresu po zakończeniu realizacji niniejszej umowy jeżeli wynika to z przepisów wskazanego Rozporządzenia.
12. Zamawiający informuje, iż informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) udostępnione są w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Izby Administracji Skarbowej w Kielcach, w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych.

13. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują także podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 17.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności:
 - 1) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
 - 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze do ww. ustaw.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowi kosztorys szacunkowy stanowiący ofertę Wykonawcy z _____ 2026 r.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 – Oświadczenie Wykonawcy o ochronie informacji;
- Załącznik nr 2 – Protokół odbioru;
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zasadach bezpieczeństwa informacji w Resorcie Finansów we współpracy z podmiotami zewnętrznymi
- Załącznik nr 4 – Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.